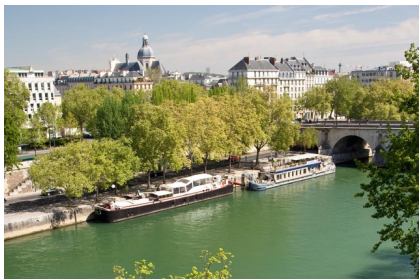


PARIS 4^{ÈME} QUAI DE BOURBON

un appartement unique avec des vues magiques

Quai de Bourbon, au 4^eme étage avec ascenseur d'un très bel immeuble ancien entièrement réhabilité aux parties communes somptueuses, un appartement exceptionnel de 87 m² entièrement rénové par un architecte talentueux et passionné, avec des vues sur la Seine et sur Paris.



THE APARTMENT

87 m² au sol
4^{ème} étage
3 pièces
1 chambre
1 salle d'eau
Dressing

THE BUILDING

Ile Saint-Louis
Ascenseur

TAXES AND FEES

Charges : 2 400 € par an
Taxe foncière : 669 € par an

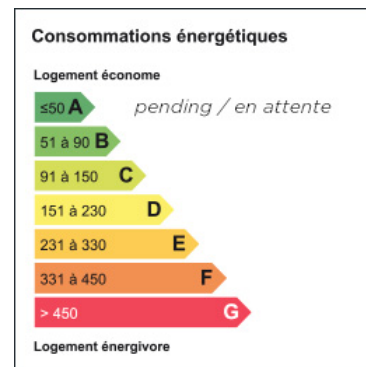
PRICE

2 150 000 €

Agent fees to the charge of the seller

The average annual amount of the percentage share of the planned budget related to the current expenses is 2 400 €

The condominium association is not subject to any current litigation.



L'ART DU PIED-À-TERRE

by A+B KASHA PARIS

4 rue du Pré aux Clercs 75007 Paris +33 1 45 44 08 10 - paris@abkasha.com