

# PARIS 7<sup>ÈME</sup> QUAI VOLTAIRE

Pied-à-terre avec très beaux volumes

Au 2<sup>ème</sup> étage d'un très bel immeuble aux parties communes récemment rénovées, cet appartement bénéficie de magnifiques volumes. Il se compose d'une entrée, grand séjour, salle-à-manger ou bureau, vaste chambre avec dressing et salle d'eau, cuisine équipée. Appartement au calme sur cour.



## THE APARTMENT

68 m<sup>2</sup>, loi Carrez, 70 m<sup>2</sup> au sol

2<sup>ème</sup> étage

3 pièces

1 chambre

1 salle d'eau

Chauffage individuel électrique

## THE BUILDING

Carré des Antiquaires

Immeuble 1840

Ascenseur

Digicode

## TAXES AND FEES

Charges : 2 070 € par an

## PRICE

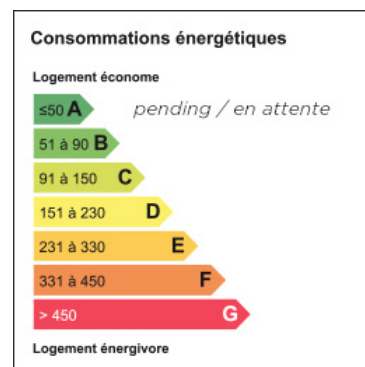
1 290 000 €

Agent fees to the charge of the seller

The property is subject to the co-ownership status that is made of 29 lots.

The average annual amount of the percentage share of the planned budget related to the current expenses is 2 070 €

The condominium association is not subject to any current litigation.



L'ART DU PIED-À-TERRE

by A+B KASHA PARIS

16 rue de l'Université 75007 Paris +33 1 45 44 08 88 - paris@abkasha.com