

PARIS 7^{ÈME} RUE DE GRENELLE

Pied-à-terre idéal

Rue de Grenelle, à deux pas de la rue du Bac, un ravissant pied-à-terre de 86m². Situé au 4^{ème} étage, d'un bel immeuble Directoire, l'appartement est traversant entre rue et cour très dégagée. L'entrée dessert le séjour et la cuisine. Les deux chambres ont chacune des rangements et leur salle d'eau. Un service au 6^{ème} étage est inclus dans le prix.



THE APARTMENT

86 m², loi Carrez, 86 m² au sol
4^{ème} étage
3 pièces
2 chambres
2 salles d'eau
Chauffage individuel au gaz

TAXES AND FEES

PRICE

1 900 000 € honoraires inclus

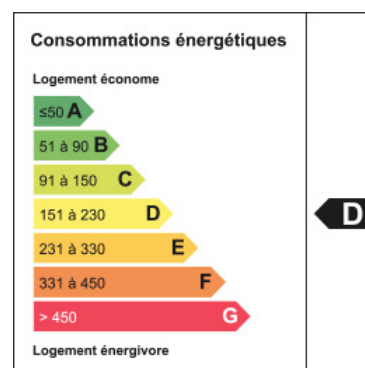
Prix : 1 800 000 € honoraires exclus

Agency fees: 5% TTC to the charge of the purchaser

The condominium association is not subject to any current litigation.

THE BUILDING

Bon Marché
Ascenseur
Digicode
Interphone



L'ART DU PIED-À-TERRE

by A+B KASHA PARIS

16 rue de l'Université 75007 Paris +33 1 45 44 08 88 - paris@abkasha.com