

PARIS 7^{ÈME} RUE DE L'UNIVERSITÉ

Charmant pied-à-terre

Comme une maison, ce charmant appartement possède une entrée privative. Il se compose, au 1^{er} niveau d'une entrée avec toilettes et rangements. A l'étage, un petit palier dessert la chambre, une salle d'eau, le séjour et la cuisine. L'appartement tourne autour d'une cour, avec son propre vis-à-vis. Tout a été pensé dans les moindres détails.



THE APARTMENT

33.46 m², loi Carrez, 33.46 m² au sol
RDC/1^{ème} étage
2 pièces
1 chambre
1 salle d'eau
Chauffage individuel électrique

THE BUILDING

Carré des Antiquaires
Digicode

TAXES AND FEES

Charges : 640 € par an
Taxe foncière : 570 € par an

PRICE

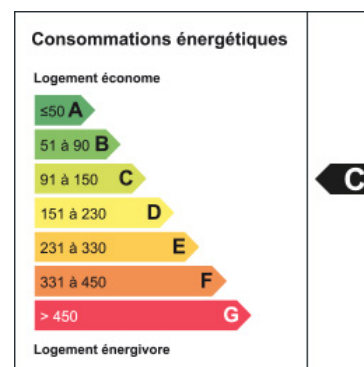
740 000 €

Agent fees to the charge of the seller

The property is subject to the co-ownership status that is made of 18 lots.

The average annual amount of the percentage share of the planned budget related to the current expenses is 640 €

The condominium association is not subject to any current litigation.



L'ART DU PIED-À-TERRE

by A+B KASHA PARIS

16 rue de l'Université 75007 Paris +33 1 45 44 08 88 - paris@abkasha.com